

Statisztikai számjele: 11703642-3530-113-06

Cégjegyzék száma: 06-09-014866

Vállalkozás megnevezése: **Csongrádi Közmű Szolgáltató Kft.**

Vállalkozás címe: **6640 Csongrád, Erzsébet u. 25.**

2014. évi üzleti terv

Csongrád, 2014. május 12.


Szabóné Fábíán Mária

ügyvezető

CSONGRÁDI KÖZMŰ SZOLGÁLTATÓ KFT.

6640 Csongrád, Erzsébet u. 25.

Telefon: 63/570-092

Szegvár és Vidéki Takarékszövetkezet

5720043-10006375

Adószám: 11703642-2-06

Név: CSONGRÁDI KÖZMŰ SZOLGÁLTATÓ KFT
Rövidített név: CSONGRÁDI KÖZMŰ KFT
Székhely: 6640 Csongrád, Erzsébet u. 25. sz.
Cégjegyzékszám: Cg.06-09-014866
Cégbejegyzés dátuma: 2010. január 05.
Adószám: 1703642-2-06
A társaság tagja: Csongrád Város Önkormányzata, Csongrád, Kossuth tér 7.

A Magyar Országgyűlés elé 2011. december 02-án beterjesztésre került a víziközmű törvény, majd 2011. december 30-án került elfogadásra és december 31-én 23:00-kor lépett hatályba (2011. évi CCIX. törvény a víziközmű-szolgáltatásról), mely számos elvégzendő feladat elé állít bennünket. 2013. január elsejével, előkészítést követően a törvény erejénél fogva a közmű vagyoni átháramlása megtörtént. A vagyoni átháramlás következtében Társaságunknál jelentős vagyoni veszteség következett be, mely eredményünket – negatív irányban – nagyban befolyásolta. 2014. január 01. napjától az ivóvíz és szennyvízhálózat üzemeltetési jogát is elvesztettük a törvény erejénél fogva, az üzemeltetés az Alföldvíz Zrt-hez került át.

Kft. tevékenységi köre:

- távhőszolgáltatás
- fürdő üzemeltetés
- tüzeléstechnika
- vendégházak üzemeltetése 2014. március 31-ig
- társasházak közös képviselője
- önkormányzati bérházak üzemeltetése

Távhőszolgáltatás

Az ármegállapítás továbbra is a MEKH (Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal) hatáskörében van.

Csongrád város területén alkalmazható legmagasabb távhőszolgáltatási díjak

			2013.januártól	2013.januártól	2013.november 01. naptól	2013.november 01 naptól
			Fűtés	HMV	Fűtés	HMV
Alapdíj	Közület	Ft/lm ³ /év	305	120	305	120
	Lakosság	Ft/lm ³ /év	274,5	108	244,03	96,01
Hődíj	Közület	Ft/GJ	1831	532	1831	532
	Lakosság	Ft/GJ	1647,9	478,8	1464,8	425,6
Ártámogatás 2013.	MEH	Ft/GJ	3 237			
Ártámogatás 2014.	MEH	Ft/GJ	3 611			

Országgyűlés 2011. szeptember 26-án elfogadta a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény (a továbbiakban: Tszt.) és az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. törvény módosításáról szóló 2011. évi CXXVI. törvényt, mely 2011. október 1-jén lépett hatályba. A Tszt. 2011. április 15. napjától hatályos 57/D. § (1) bekezdése szerint a lakossági felhasználónak és a külön kezelt intézménynek nyújtott távhőszolgáltatás díját – mint legmagasabb hatósági árat – a MEKH (Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal) javaslatának figyelembevételével a nemzeti fejlesztési miniszter rendeletben állapítja meg.

50/2011. (IX. 30.) NFM rendeletben foglaltak alapján a lakossági felhasználó és a díjfizető a távhőszolgáltatásért a távhőszolgáltató által 2012. november 1. napján alkalmazott szolgáltatási díjnál 10 százalékkal alacsonyabb összegű, legmagasabb hatósági árnak minősülő szolgáltatási díjat köteles fizetni.

Azaz minden lakossági fogyasztó által fizetett díj mértéke egységesen 10 százalékkal csökkent 2013. január 1-jével a 2012. november 1-jei szinthez képest.

Ezután következett a második rezsicsökkentés 2013 november 01. naptól, mely további 10 %-kal csökkentette a távhő árát. Az állam távhő támogatással próbálja kompenzálni a rezsicsökkentés hatását, de sajnos nem számol a hővesztéssel, így a támogatás ellenére is veszteséggel tudjuk üzemeltetni a távhőtermelést és szolgáltatást együttvéve.

A szolgáltatásban a Bökény városrészben 517 db társasházi lakás és az óvoda részére biztosítunk fűtési és használati meleg víz szolgáltatást. Az egészségügyi intézmény, szakközépiskola és Aranyvizet Otthon részére, meleg vizet alapenergiaként a fűtési rendszerükhöz.

Korábban már több alkalommal kezdeményezték a társasházaknál, hogy éljenek a fűtési rendszerük korszerűsítésének lehetőségével, pénzügyi támogatási (pályázati) lehetőségek igénybevételével. A kezdeményezés a lakástulajdonosok negatív hozzáállása, elutasítása miatt sikertelen maradt. Ez az egész fűtési rendszer szempontjából azért okoz problémát, mert a lakástulajdonban lévő fűtési hálózat hőfelhasználása szabályozhatatlan, így üzemeltetése gazdaságtalan. Egyes lakásokban alulfűtöttség, más lakásokban túlfűtöttség alakul ki.

A lakosságot kiszolgáló távhővezeték felújítását folytatni kell, üzemeltetési szempontból kritikus állapotban van ~61 fm és egy ~93 fm-es szakasz, valamint a szerelvény aknában lévő tolózárok, csőszakaszok. Meghibásodásuk nagyobb mértékű szolgáltatás kimaradást eredményezhet, mely különösen fűtési szezonban lehet kritikus. – A csőszakaszokra vonatkozó ajánlatok bekérése folyamatban van. Előzetes ajánlat alapján csak a csővezetékek költsége eléri a 9 mFt-ot (2012-es árszinten) (+ egyéb járulékos költségek: gépmunka, segédanyag, stb.) Árajánlat a Bácskő Épületgépészeti és Szolgáltató Kft-től 30 méter távhő elhasznált fűtésű cserére (anyag+kivitelezés) 1.073.646,-Ft+ÁFA.

A fentiekén kívül szükséges a hőmennyiségmérők, szerelvények, berendezések időszakos karbantartása, a fűtési rendszer ismételt átgondolása és tervszerű felújítás, korszerűsítés megkezdése. A szolgáltatásban a fenti problémák, feladatok jelentkezésével 2014. évben is számolni kell.

Távhőszolgáltatás gazdálkodási adatok (eFt):

Megnevezés	Árbevétel	Költség	Eredmény
2011. terv	87 004	77 144	10 590
2011. tény	82 993	75 849	7 144
2012. terv	86 196	86 196	0
2012. tény	115 899	83 935	31964
2013. tény	184 704	156 334	28 370
2014. terv	222 690	182 945	39 745

Távhő termelés gazdálkodási adatok (eFt):

Megnevezés	Árbevétel	Költség	Eredmény
2013. tény	0	32 193	-32 193
2014. terv	0	35 054	- 35 054

MEKH elvárásainak megfelelően a termelés és a szolgáltatás számviteli szétválasztása megtörtént, a szétválasztás mérlege a kiegészítő melléklet része.

A fenti gazdálkodási adatokat jelentősen befolyásolják az időjárási tényezők, egyéb körülmények.

2014-ben várható változások:

Az Önkormányzattal, CSOTERM Kft-vel közösen végezzük a rendszer bővítés lehetőség vizsgálatát.

Társaságunk végzi a kibővített rendszer üzemeltetését, az újonnan bekapcsolt fogyasztók révén az árbevételek jelentős emelkedésére számítunk.

A rendszer biztonságos üzemeltetéséhez elengedhetetlenül szükséges a felhasználók részére (pl. intézmények) kiállított számlák fizetési határidőre történő kiegyenlítése.

A hátralékok beszedésére Társaságunk hátralék behajtó céget bízott meg, remélve azt, hogy nagyobb hatékonysággal végzik a behajtást, mint fűtőink.

Fürdőszolgáltatás

2009-től, az üzemeltetés átvételétől a létesítményben folyamatosan végezzük azokat a javítási, karbantartási munkákat, amelyek a szolgáltatás biztonságát, színvonalát növelték. Ennek érdekében a fűtési rendszeren, légtechnikai rendszeren, ivóvízvezeték hálózaton, vízkezelő berendezésen, épületen voltak folyamatos javítási, karbantartási feladatok.

Tovább fokozódtak a medencék szerkezeti problémáiból adódó hiányosságok. Ez főleg a tanmedencénél és a nagy medencénél jelent problémát, mivel a máladozó burkolat felülete rendszeres sérüléseket okoz az úszásoktatásra járó gyermekek körében. A sérülések elkerülése érdekében már 2014-ben is, üzem közben kijavítottam a felületi hibákat csempe cserével, fugázással javítottunk a medencék állagán, a sérülések kezelésének érdekében a pénztárnál sebtapaszt, kötszert, leégés elleni szereket, kalciumot stb. helyeztünk el, amely a vendégek részére hozzáférhető. A mozgássérült bejáraton a betonburkolat kijavításra került.

2013. év elején már jelentős mennyiségű műszaki problémát, feladatot kellett megoldanunk, mint például a beázások, a sátor légellátása, kalorifer javítása, a csőtörések, dugulások, valamint a nagy medence repedéseinek javítása.

A fentiek megoldására szakértők bevonásával kell komplex megoldást találni, amennyiben a fürdővel kapcsolatos pályázat nem kerül megvalósításra.

A fürdő üzemeltetésében a legkiszámíthatatlanabb adat az árbevétel. A létesítmények igénybevétele és árbevétele több olyan tényezőtől függ, amire társaságunknak csekély befolyásolási lehetősége van. Ezek a betegkezelések számának csökkenése, TB támogatás mértéke, jó idő esetén a Körös – toroki strand ingyenes igénybevételei lehetősége.

A jelenlegi állapotokat jól tükrözi, hogy folyamatosan jelentős anyagi és munka ráfordítást kell tennünk annak érdekében, hogy a fürdő jelen állapotába ne kerüljön bezárásra.

2014-ben is folyamatosan a vendégforgalom növelése érdekében rendszeres akciókat hirdettünk, és hirdettünk, igyekeztünk alkalmazkodni a vendégek fürdőszokásaihoz, igényeihez.

2014-ben is tervezünk kedvezményes akciókat. A vendégeket, gyógyulni vágyókat újra be kell csábítani a fürdőbe és ár/érték arányos szolgáltatásokat kell biztosítani a lehető legszélesebb spektrumban.

2014. évben várható változások

A gyógyvízzé minősítés eredményét követően nyílik meg a lehetőség további gyógyászati tevékenységek bevezetésére.

Fürdő szolgáltatás gazdálkodási adatok (eFt):

Megnevezés	Árbevétel	Költség	Eredmény
2009. tény	59 571	77 704	-18 133
2010. terv	55 022	72 221	-17 199
2010. tény	60 362	78 207	-17 845
2011. terv	55 835	78 669	-22 834
2011. tény	55 300	71 413	-16 113
2012. terv	60 811	75 494	-14 683
2012. tény	70 841	91 115	-20 274
2013. terv	70 918	97 855	-26 937
2013. tény	61 956	89 580	- 27 624
2014. terv	90 747	98 582	- 7 835

Sajnos, a tulajdonos önkormányzat a nehéz gazdasági körülmények miatt a szolgáltatás vásárlást 2014. évben 15.400 eFt-ban határozta meg. Ha valaki értékeli a fürdő eredményeit, láthatóvá válik, hogy társaságunknak a saját bevételeinek felhasználásából igen nagy %-ot képvisel a fürdő finanszírozása.

Azért egy örömdetes hír is vár a Fürdőre a 2014. évben. Végre sikerült elérni a szinte elérhetetlent, a város vezetőinek áldozatos munkájával biztosítva lett a fürdő pályázat önrésze, így a fürdő projekt 2014. évben elkezdődhet.

Jelen projektet több okból is meg kell valósítani: egyrészt szükség van a fedett kapacitás bővítésére, egy szépen fejlődő, jó állapotú és vonzó szolgáltatásokat nyújtó fürdő **több vendéggel** számolhat; másrészt az újszerű és színvonalas szolgáltatások több pénz költségre ösztönzik a vendégeket, így **a fürdő jövedelmezősége is javul**. A fedett kapacitás növekedésével a nyári szezonon kívüli vendégforgalom is erősödni fog, függetlenebbé válik az időjárástól, így **a szezonális csökken**.

A projekt fő célja – a pályázati felhívásban megfogalmazott célokkal összhangban – a csongrádi fürdőben új, versenyképes turisztikai szolgáltatások létrehozásával a település turisztikai kínálatának vonzóbbá tétele, a komplex turisztikai hasznosítás feltételrendszerének kiépítése, amely tovább növeli a látogatók és a vendégéjszakák számát, valamint költséget generál. Olyan fenntartható, komplex kínálat létrehozása a cél, mely nemcsak a turisták, de a helyi és környéki lakosság számára is elérhető, hozzáférhető.

A pályázat alapvető céljaihoz a projekt az alábbiak szerint járul hozzá:

Közvetlen célok:

- Versenyképes, komplex turisztikai szolgáltatás létrehozása a turizmus piacán;
- A turizmus területi és időbeli koncentrációjának csökkentése;
- Új, magasabb fizetőképességű vendégkörök megnyerése, Városban tartása;
- A projekt megvalósítása révén új munkahelyek teremtése: 11 fő

Közvetett célok:

- A Város turisztikai kínálatának fejlesztése, belföldi és nemzetközi versenyképességének erősítése;
- Gazdasági – társadalmi – környezeti fenntarthatóság;
- Együttműködés kiszélesítése a helyi és regionális beszállítókkal és szolgáltatókkal (helyi gazdaság élénkítése) és szakmai szervezetekkel;
- Csongrád turizmusának fellendítése: meglévő, versenyképes attrakcióhoz kapcsolódó új szolgáltatások kialakítása, a szolgáltatások igénybevételéből származó turisztikai bevételek növelése;
- Idegenforgalmi adóbevételek növelése;
- Szakképzett munkaerő helyben tartása.

Rövid távú célok:

- Az attrakció sikeres piacra vitele;
- Színvonalas szolgáltatások bevezetése megfizethető áron;
- Új vendégkör megnyerése;
- Vendégek számának további növelése;
- Bevételek további növelése;
- Szakképzett munkaerő megtalálása, helyben tartása, kiváló humán háttér biztosítása;
- Akadálymentes környezet biztosítása a fogyatékkal élők számára.

Hosszú távú célok:

- Környezeti (kerékpáros és gyalogos megközelítés, megújuló energia hasznosítása), pénzügyi (nyereséges működés) és humán (lakosságnak nem teher, hanem kedvező, népszerű szolgáltatás) szempontból fenntartható üzemelés biztosítása;
- Éves szinten magasabb vendégszám elérése és megtartása;
- Tartózkodási idő növelése;
- További, trendeknek megfelelő szolgáltatások bevezetése, szolgáltatási paletta bővítése.

Eredmények:

- Évente ~26 ezerrel nagyobb vendégforgalomra számítunk a Fürdőben, ezáltal Csongrád városban is;
- Az üzemelés során várhatóan 100-130 millió Forinttal növekedni fog a Fürdő bevétele, ezáltal növeli a város turizmusból származó közvetlen, ill. adóbevételeit is;
- A projekt megvalósításán keresztül új munkahelyek jönnek létre (**11 fő**), ezáltal hozzájárul a munkanélküliség csökkentéséhez, a szakképzett – elsősorban fiatalabb lakosság – elvándorlásának megállításához.

Azért tudni véljük, hogy a projekt nem fejeződik be 2014. évben, áthúzódó lesz 2015 évre is. Ezért az óvatosság elve alapján 2014. évre vonatkozóan még az árbevétel és költségek, eredmény vonatkozásában túl nagy pozitív irányú változás nem fog bekövetkezni.

Tűzeléstechnika

A szolgáltatást Csongrád város közigazgatási területén végezzük

A gáztűzelésű kéményeket évente 1, vegyes tűzelésű kéményeket félévente 1 alkalommal kell ellenőrizni, szükség esetén tisztítani.

A Kft. adja ki az új lakások engedélyéhez és használatban vételéhez szükséges tűzeléstechnikai szakvéleményeket is.

A tulajdonos Önkormányzat 2013. március 01-től léptette életben az új szolgáltatási díjszabást.

2012. július 3-án a Magyar Közlöny 84. számában kihirdették a Kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvényt, amely 2013. január 1-től hatályos.

A törvény az eddigiektől eltérő hatásköröket és szakfeladatokat határoz meg a szolgáltatóknak, a szakfelügyeletet gyakorlóknak és a szolgáltatást igénybevevőknek.

A törvény egységesíti a munkavégzési folyamatokat. 2012. december 12-én megjelent 63/2012. (XII.11) BM rendelet a kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátásának szakmai szabályairól és 347/2012.(XII.11.) Kormányrendelet a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló törvény végrehajtásáról, melynek 3§ (1)-(7) bekezdései a közszolgáltatási díj megállapításának elveit tartalmazza, továbbá tartalmazza az élet és vagyonvédelem területén elvégzendő feladatokat is.

A közszolgáltatás díjának fedezetet kell biztosítani a hatékonyan működő vállalkozás ráfordításaihoz és a közszolgáltatással összefüggő működés fejleszthető fenntartásához.

A tevékenységet hatóság ellenőrzi, a szolgáltatóval szemben 10 ezer és 1 500 ezer Forint közötti, a kéménnyel rendelkező lakás, ház tulajdonosa 5 ezer és 30 ezer Forint közötti bírságra számíthat, ha nem tesz eleget törvényi kötelezettségeinek, többek között abban az esetben, ha nem teszik lehetővé a kéményseprés elvégzését.

Az egyik legfontosabb dolog a levegő utánpótlási problémák megakadályozása, felderítése. Ha valamely természetes, vagy magánszemély nyílászárókat cserélt valamilyen helyiségben, (szag)elszívó berendezést szereltet be, tüzelőberendezést helyez üzembe és/vagy tüzelőanyagot vált, akkor azonnal, soron kívül ellenőriztetni, átnézetni kell a rendszert.

A díjak mértékét az égéstermék-elvezető típusa, a tüzelési mód, az égéstermék-elvezető igénybevételenek jellege és az ellátási terület település-szerkezetének figyelembe vételével kell meghatározni. Az egyes munkafázisokhoz munkaegységek kerültek meghatározásra.

Az önkormányzatok a szolgáltatás díját évente vizsgálhatják felül és arról minden év november 30-ig rendeletet kell hozniuk.

Az életbe lépő szabályozások többletfeladatok ellátását, illetve azok végrehajtását írják elő a szolgáltatók részére. Az eddigi feladatainkon túlmenően ellenőrizni kell a helyiség(ek) levegő utánpótlásának meglétét, a gázkészülékek 5 évenkénti felülvizsgálatának meglétét, majd 2015-től a tüzelőberendezések üzeme közben a füstgáz paramétereinek ellenőrzését. Sormunkák során fel kell mérni a füstgáz elvezető elemeinek hosszát és szükség szerint el kell végezni az elemek tisztítását. A többletfeladatainkon túlmenően minden munkaigazolásunk, kapcsolódó nyomtatványunk megváltozik, amelyekről statisztikai jelentést kell küldenünk.

Törvényi előírás értelmében szükséges kéményseprőipari-mester alkalmazása is. 2014. évben alkalmazásra került részmunkaidőben a szükséges munkaerő.

A kéményseprők munkájának hatékonyságát meghatározott minimum kéményellenőrzéshez kötöttük, mely 250 kémény/hó/fő van meghatározva. Ezen kívül a többletteljesítménnyel premizáljuk is a kéményseprőket, ezzel is növelve a hatékonyságot és a biztonságot.

Tüzeléstechnika szolgáltatás gazdálkodási adatok (eFt):

Megnevezés	Árbevétel	Költség	Eredmény
2010. terv	2 944	5 367	-2 422
2010. tény	2 740	5 049	-2 309
2011. terv	2 963	5 411	-2 448
2011. tény	3 534	5 213	-1 679
2012. terv	5 614	5 614	0
2012. tény	4 708	6 360	-1 652
2013. terv	8 846	11 423	-2 577
2013. tény	5 242	8 414	- 3 172
2014. terv	13 163	10 926	2 237

A kéményseprők munkáját fokozott figyelemmel kísérjük szükség esetén további személyi változtatásokat hajtunk végre.

Belvárosi vendégházak

Csongrád város belsővárosában található idegenforgalmi hasznosítású vendégházak (városi és megyei tulajdonú) együttesen történő üzemeltetési feladatainak ellátása 2013. április 01. -től, 5 év határozott időtartamra kerültek átadásra a Társaságunk részére.

Az üzleti jelentés írásakor már tudjuk, hogy ez egy szép elképzelés maradt részünkről, hogy miképp virágoztassuk fel a vendégházakat.

Az Önkormányzat döntése alapján 2014. április 01. napjától a vendégházak feletti üzemeltetési jogunk megszűnt.

Megnevezés	Árbevétel	Költség	Eredmény
2013. terv	8 975	8 975	0
2013. tény	2 602	4 740	- 2 138
2014. terv	207	900	- 693

Egyéb vállalkozás

Egyéb vállalkozási körben végezzük az alapszolgáltatási feladatok körébe nem tartozó, vállalkozási alapon működő tevékenységeinket, saját teljesítésű beruházási munkáinkat.

- társasházak közös képviselési feladatainak ellátását,
- közmű építési és egyéb szerelési munkák, kivitelezések, földmunkák.

2014-es évben is keressük azokat a vállalkozási lehetőségeket, amelyek Társaságunk eszközeivel és szakembereivel ellátható, megvalósítható és ezzel hozzájárul társaságunk eredményének növeléséhez.

A vállalkozás jellegű többlet feladatokat a Kft. azért vállalja, hogy a szolgáltatásban meglévő eszközök, létszám, általános költségek kihasználása még hatékonyabb legyen.

Egyéb vállalkozási tevékenység gazdálkodási adatok (eFt)

Megnevezés	Árbevétel	Költség	Eredmény
2010. terv	78 499	67 743	10 756
2010. tény	107 196	105 835	1 361
2011. terv	91 629	79 368	12 262
2011. tény	79 533	64 480	15 053
2012. terv	159 006	132 684	26 322
2012. tény	100 438	77 845	22 593
2013. terv	37 606	31 002	6 603
2013. tény	47 646	20 928	26 718
2014. terv	27 310	14 336	12 794

ÖSSZESÍTETT GAZDÁLKODÁSI ADATOK (eFt)

Megnevezés	Árbevétel	Költség	Eredmény
2008 tény	584 216	618 656	-34 440
2009 tény	846 901	878 442	-31 541
2010. terv	565 220	563 234	1 986
2010. tény	576 942	575 787	1 155
2011. terv	553 162	549 105	4 057
2011. tény	541 341	518 342	21 853
2012. terv	575 874	562 901	12 973
2012. tény	661 080	562 162	98 908
2013. terv	680 606	798 833	- 118 227
2013. tény	736 328	797 183	- 60 855
2014. terv	354 117	342 743	11 374

Sajnálatos dolog a 2014. évben, hogy az ivóvíz és szennyvíz szolgáltatási tevékenység megszűnése miatt, épületünk (és ezzel együtt a gondozott parkunk is) 58 MFt + ÁFA összegben értékesítésre kerül az ALFÖLDVÍZ Zrt. részére.

Az értékesítésre kerülő ingatlan 30 MFt-os forgóeszköz hitel fedezete, mely hitel kiegyenlítése az értékesítéssel egyidejűleg esedékessé válik, mivel a Csongrádi Közmű Szolgáltató Kft-nek nem marad hitel fedezetére felajánlható ingatlana.

Terveink között szerepel még eszközállományunk jelentős részének értékesítése, amely kb. 30 Mft bevételt jelent Társaságunknak. Ugyanakkor az értékesítés ismételtén vagyonszerződéssel jár.

Társaságunk irodai munkavállalói a Polgármesteri Hivatalban kapnak helyet, ott a földszintre költözik a Csongrádi Közmű Szolgáltató Kft.

Az idei évben a tervezést nagyban befolyásolja, hogy nem lehet tudni mikor kezdődnek a fürdő kivitelezési munkái, teljes, vagy csak részleges leállás lesz-e.

A nagymedence csak a medence felújítás időszakára nem lesz látogatható, mely idő terveink szerint kb. 3 hét kiesés. Mindezek ellenére, nem vagyunk meggyőződve a fürdő felújítás alatti kihasználtságára, gondolva arra, hogy a nyugodt, pihentető kikapcsolódást a felújítás zaja fogja felváltani.

A mellékelt 1. számú táblázat a Csongrádi Közmű Kft. szolgáltatásonkénti adatait tartalmazza.

Bér- és létszámgazdálkodás

2014-ben az átszervezések miatt tervezett létszámunk 36 fő.

A Kft. a kötelező minimálbér bérfejlesztéseket minden évben végrehajtotta, így tette ezt 2014-ben is.